



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ανακοινώνεται η σύσταση εταιρείας με τα κάτωθι στοιχεία και επισυνάπτεται το καταστατικό της, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας:

### Βασικά Στοιχεία Επιχείρησης

Επωνυμία: ΘΕΡΜΟΔΟΜΙΚΗ ΝΙΚΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

Απόδοση Επωνυμίας με λατινικούς χαρακτήρες: THERMODOMIKI NIKAS SINGLE MEMBER P.C.

Διακριτικός Τίτλος:

Απόδοση Διακριτικού Τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες:

Νομική Μορφή: ΙΚΕ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 178157617000

Ευρωπαϊκός ταυτοποιητής (EUID): ELGEMI.178157617000

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 802533963

Αρμόδια ΔΟΥ: ΘΗΒΩΝ

Ημερομηνία σύστασης: 27/06/2024

Λήξη Διάρκειας: 27/06/2036

Διεύθυνση Έδρας (Οδός Αριθμός Τ.Κ.): ΚΟΡΙΝΗΣ 8 32009 ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ

Τηλέφωνο: 6979112748

### Οικονομικά / Φορολογικά Στοιχεία επιχείρησης

Πρόελευση Έναρξης: ΠΡΩΤΗ ΕΝΑΡΞΗ

Κεφάλαιο: 5.000,00€

Είδος Μετοχών/ μεριδίων: Κεφαλαιακές

Λήξη Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12

Ημ/νία Λήξης 1ης Διαχειριστικής Περιόδου: 31/12/2024

Κατηγορία Βιβλίων: Γ

Τρόπος Ένταξης: Υποχρεωτικά

Τρόπος Τήρησης: Μηχανογραφικά

Υπαγωγή Φ.Π.Α.: Ναι

Καθεστώς Φ.Π.Α.: ΚΑΝΟΝΙΚΟ

Ενδοκοινοτικές Συναλλαγές: ΔΕΝ ΑΣΚΕΙ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης: ΟΧΙ

### Δραστηριότητες επιχείρησης

| Κωδικός<br>Αριθμός<br>Δραστηριότητας | Περιγραφή                                              | Είδος                         | Ημερομηνία<br>Έναρξης |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| 43291105                             | ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΙΜΑΧΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Η ΑΛΛΩΝ<br>ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ | Κύρια<br>Δραστηριότητα        | 27/06/2024            |
| 81291900                             | ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Π.Δ.Κ.Α.                    | Δευτερεύουσα<br>Δραστηριότητα | 27/06/2024            |

| Κωδικός<br>Αριθμός<br>Δραστηριότητας | Περιγραφή                                                                                                   | Είδος                         | Ημερομηνία<br>Έναρξης |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|
| 41203000                             | ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ<br>(ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ<br>ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ) | Δευτερεύουσα<br>Δραστηριότητα | 27/06/2024            |
| 41200000                             | ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ<br>ΜΗ                                                    | Δευτερεύουσα<br>Δραστηριότητα | 27/06/2024            |
| 81211000                             | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ                                                                        | Δευτερεύουσα<br>Δραστηριότητα | 27/06/2024            |
| 1611005                              | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΑΦΙΩΝ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣΤΑ<br>ΥΛΙΚΑ                                                          | Δευτερεύουσα<br>Δραστηριότητα | 27/06/2024            |
| 1611007                              | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΦΥΤΩΝ                                                                | Δευτερεύουσα<br>Δραστηριότητα | 27/06/2024            |
| 81291000                             | ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ                                                                                  | Δευτερεύουσα<br>Δραστηριότητα | 27/06/2024            |
| 2401004                              | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΠΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ                                                                                     | Δευτερεύουσα<br>Δραστηριότητα | 27/06/2024            |

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

# ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

## «ΘΕΡΜΟΔΟΜΙΚΗ ΝΙΚΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

### Άρθρο 1

#### Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ΘΕΡΜΟΔΟΜΙΚΗ ΝΙΚΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «THERMODOMIKI NIKAS SINGLE MEMBER P.C.».

### Άρθρο 2

#### Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΤΑΝΑΓΡΑΣ του νομού ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

## Άρθρο 3

### Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 43291105 - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΥΡΙΜΑΧΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Η ΑΛΛΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, 81291900 - ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ Π.Δ.Κ.Α., 41203000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), 41200000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, 81211000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ, 1611005 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΧΩΡΑΦΙΩΝ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣΤΑ ΥΛΙΚΑ, 1611007 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΦΥΤΩΝ, 81291000 - ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ, 2401004 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΠΗΣ ΔΕΝΤΡΩΝ.

## Άρθρο 4

### Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 12 έτη και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

## Άρθρο 5

### Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 5.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 100 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 50,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 100 μερίδια, ονομαστικής αξίας 50,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 100 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

#### Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

##### α) Χρηματικές Καταβολές

- Ο/Η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΑΣ, όνομα πατρός ΙΩΑΝΝΗΣ και Α.Φ.Μ. 058333595, κατέβαλε 5.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 100 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 50,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

| Εταίρος / Εταίροι                           | Μερίδια<br>Κεφαλαιακών<br>Εισφορών | Μερίδια<br>Εξωκεφαλαιακών<br>Εισφορών | Μερίδια<br>Εγγυητικών<br>Εισφορών | Σύνολο<br>Μεριδίων όλων<br>των Κατηγοριών | Ποσοστό<br>συμμετοχής<br>στην<br>Εταιρεία |
|---------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Ο/Η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΑΣ,<br>όνομα πατρός ΙΩΑΝΝΗΣ | 100 X<br>(100%)                    | 0                                     | 0                                 | 100 X (100%)                              | 100%                                      |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                               | 100 X<br>(100%)                    | 0                                     | 0                                 | 100 X (100%)                              | 100%                                      |

## Άρθρο 6

### Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

## Άρθρο 7

### Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για ορισμένη διάρκεια η οποία ορίζεται στα 12 έτη, ως εξής:

- ο/η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΑΣ, όνομα πατρός ΙΩΑΝΝΗΣ και Α.Φ.Μ. 058333595, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

## Άρθρο 8

### Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2024.

## Άρθρο 9

### Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά ομολογεί και αποδέχεται ο/η μοναδικός/ή ιδρυτής ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΑΣ, όνομα πατρός ΙΩΑΝΝΗΣ, και Α.Φ.Μ. 058333595 ο/η οποίος/α υπογράφει το παρόν καταστατικό.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

|                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| Μέλος                  | Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής |
| ΝΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 27/06/2024 15:34:54               |

ΚΕΕΕ - Υπηρεσίες μιας στάσης για την σύσταση επιχειρήσεων - e-ΥΜΣ

# Πληρωμή €18.00

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| ΗΜ/ΝΙΑ          | ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ           |
| 27 Ιουνίου 2024 | 4784427204845858881/225570 |

Η εταιρεία με την επωνυμία ΘΕΡΜΟΔΟΜΙΚΗ ΝΙΚΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. (ΑΦΜ 802533963) κατέβαλε το ποσό των 18 ευρώ στην Υπηρεσία Μιας Στάσης.

Αναλυτικά καταβληθέντα ποσά:

| Αριθμός<br>πληρωμής | Αιτιολογία                                 | Ποσό   |                                                                                                        | Εισπράξας |
|---------------------|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 553550              | Γραμμάτιο Κόστους<br>Σύστασης<br>Εταιρείας | €18.00 | Πληρωμή μέσω ΔΙΑΣ, Κωδικός πληρωμής<br>RF37909761000000010197300, Προσκομισθέν<br>παραστατικό πληρωμής | ΚΕΕΕ      |
| ΣΥΝΟΛΟ              |                                            | €18.00 |                                                                                                        |           |

Η παρούσα χορηγείται για φορολογική χρήση

|                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| Ο ΚΑΤΑΒΑΛΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  | Ο ΕΙΣΠΡΑΞΑΣ |
| ΝΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΦΜ: 058333595 | ΥΜΣ         |

This document is signed by



|                           |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Signatory</b>          | CN=Chambers Central Association, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATEL-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR                            |
| <b>Date/Time</b>          | Thu Jun 27 21:41:39 EEST 2024                                                                                                                                                |
| <b>Issuer-Certificate</b> | CN=HARICA Qualified Certificates for eSeals RSA, OU=Hellenic Academic and Research Institutions CA, OID.2.5.4.97=VATGR-099028220, O=Greek Universities Network (GUnet), C=GR |
| <b>Serial-No.</b>         | 161866247771329601240047369760194657119                                                                                                                                      |
| <b>Method</b>             | urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)                                                                                                                |